

595 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 109 m²
Surface terrain : 481 m²
Année construction : 1990
Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
Prestations :
Calme, Cheminée

3 chambres
2 salles de bains
2 toilettes
2 parkings
1 cave

Informations légales

595 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 681105 Cogolin

COGOLIN : EXCLUSIVITÉ, Proche Village et de toutes les commodités, agréable Villa de 3 chambres avec jardin de 480 m², terrasses, grand cabanon, abris deux roues, parkings. L'habitation chaleureuse se compose d'un rez-de-chaussée avec une entrée équipée de placards, un salon avec cheminée, une cuisine aménagée avec une salle à manger donnant sur terrasse et jardin, une chambre avec sa salle de bains, WC indépendant. A l'étage deux chambres avec salle de bains et WC. Entièrement sur sous-sol équipé de rangements et buanderie. On notera une belle hauteur sous plafond pour les pièces de vie ! Maison idéale pour vivre à l'année ou en secondaire. A voir !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1330 à 1880 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 07/05/2024



Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel