

692 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Vue : Port

Prestations :

Ascenseur, Calme, Résidentiel, Piscine,
Parking visiteurs

2 chambres

2 salles de douche



Appartement 139 Cogolin

Appartement 3 pièces – 92 m² entièrement rénové – Marina, résidence avec piscine Au cœur des MARINES DE COGOLIN, dans un environnement calme et sécurisé, découvrez ce superbe appartement de 92 m² habitable, entièrement rénové avec goût, situé au 1er étage d'une résidence de standing avec ascenseur et piscine. Ce bien lumineux et traversant se compose de : Une entrée avec rangements intégrés Un vaste salon/séjour baigné de lumière Une cuisine américaine moderne et entièrement équipée Deux chambres avec salle d'eau et WC. Buanderie/cajibi. Une loggia fermée par des baies vitrées coulissantes, offrant un espace de vie supplémentaire avec une agréable vue sur les bateaux de plaisance et la Mer. Climatisé et parfaitement entretenu, aucun travaux n'est à prévoir. Les plus : Résidence sécurisée avec piscine Stationnement au sein de la résidence À pied des plages, restaurants et commerces Emplacement privilégié, à seulement quelques minutes de...

Informations légales

692 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (330 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 700 € (225 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 938 à 1270 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 14/10/2025



Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel