

680 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 102 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidentiel

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

680 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (16 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 720 € (143 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 3101 La Croix-Valmer

LA CROIX VALMER - CENTRE VILLE : Au centre du village, idéalement situé à quelques pas des commerces et restaurants, bénéficiant d'une belle vue mer et campagne, spacieux appartement de 3 chambres, exposé au sud-sud/ouest, au calme. Au 1er et dernier étage d'une petite copropriété sécurisée, cet appartement lumineux offre un équipement de qualité et de nombreux rangements et placards : Vaste cuisine donnant sur un salon/salle à manger, climatisée, 3 chambres dont 1 climatisée, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, 1 WC. Un emplacement de parking. Spacieux, vue mer, calme en plein centre-ville ! Rare sur le marché...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1020 à 1440 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 28/04/2024



Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel