

355 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Piscine

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



### Appartement 647106 La Croix-Valmer

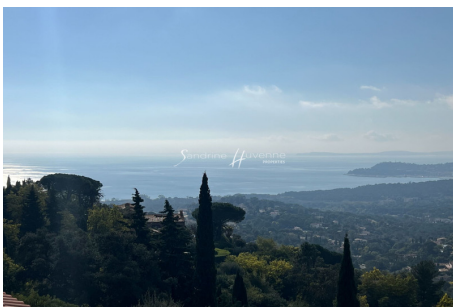
LA CROIX VALMER : Dominant une vue sur la mer et les Iles d'Or magnifique, Appartement de 3 pièces avec belle terrasse, Sud/Ouest dans un domaine avec Piscine et Gardien. Au dernier étage mais seulement un étage d'escalier, cet appartement possède de nombreux atouts : Salon/cuisine donnant sur véranda, salle de bains avec baignoire et douche, 2 chambres donnant sur terrasse, cheminée, chauffage au sol, grenier de rangement, parking.... Rare !

#### Informations légales

355 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Coûts énergie annuel de 1180 à 1640 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 06/05/2024



Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel