

479 000 €

**Maison de village à vendre**

**5 pièces**

**Surface : 163 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle**

**État extérieur : Bon état**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Maison de village réf. 727V4034855M Cogolin**

COGOLIN, Maison avec cachet de l'ancien sur 3 niveaux, séjour avec terrasse & cheminée en marbre, vaste cuisine indépendante avec cellier, 4 belles chambres et 2 salles d'eau, cave voûtée en sous-sol et garage double! Réelle & rare opportunité, dans rue calme et proche du centre à pieds! A venir découvrir!!

Frais et charges :

479 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

17/04/2021 - Prix T.T.C



Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel