

3 380 000 €

Villa à vendre

5 pièces

Surface terrain : 1650 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Vignes et mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Prestations :

Calme, Cheminée, Arrosage automatique,

Buanderie, Portail automatique

4 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/12/2023 - Prix T.T.C



Villa réf. 727V113M La Croix-Valmer

EXCLUSIVITÉ : LA CROIX-VALMER - GIGARO :

Située entre GIGARO et le Village, Propriété de charme avec piscine, dominant un panorama de vignes, campagne et mer, ensoleillée toute la journée, plage et village à pied, calme. Entièrement rénovée, équipement de qualité, accès facile, parkings...L'habitation offre 3 chambres avec salle de bains ou salle d'eau et une chambre indépendante avec salle d'eau au bord de la piscine. Beau jardin aménagé et planté d'essences méditerranéennes, terrasses, terrain de pétanques...

Situation idéale, à 10/15 mn à pied du village et des plages, très belle vue à l'ambiance Toscane, plein sud-sud ouest...

On ne peut que tomber sous le charme de cette Propriété. Un véritable Paradis !

Frais et charges :

3 380 000 € honoraires d'agence inclus

