

990 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface terrain : 2070 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

Prestations :

Garage, Calme, Cheminée, Arrosage automatique

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Villa 439117 La Croix-Valmer

LA CROIX VALMER : Proche du village, dominant une belle vue collines, Villa de 3 chambres entièrement rénovée et climatisée, avec piscine et garage. Sur le demi-niveau supérieur, un salon/salle à manger avec cheminée donnant sur une terrasse couverte, une cuisine aménagée, une chambre de maître avec salle d'eau et WC. Au demi-niveau inférieur, 2 chambres donnant sur la piscine, une salle de bains, un WC. La piscine chauffée est dotée d'une couverture électrique, grand garage avec buanderie, terrain de plus de 2000 m². Une situation au calme, ouverte sur le sud et l'ouest pour de beaux couchers de soleil, facile d'accès au Village et aux plages de LA CROIX VALMER. Très Belle Affaire ! Une rénovation avec goût et qualité !

Informations légales

990 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 830 à 1180 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 03/05/2025



Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel