2 490 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface terrain : 1025 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

État intérieur : Rénové

Prestations :

Calme, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

3 parkings

Villa 48123 La Croix-Valmer

Propriété à vendre à LA CROIX-VALMER - GIGARO : Découvrez cette magnifique propriété située dans un domaine privé au cœur du prestigieux Golfe de Saint-Tropez. À seulement quelques pas des plages de l'Héraclé et de Gigaro, cette maison entièrement rénovée allie confort, élégance et tranquillité, le tout sans vis-à-vis. Caractéristiques Principales : Emplacement Idéal : Profitez de la proximité immédiate des plages tout en étant niché dans un écrin de verdure, au calme. Espace de Vie Spacieux : Une belle pièce de vie au rez-de-jardin, lumineuse et accueillante, s'ouvre sur une piscine chauffée de 9x3 m, parfaite pour des moments de détente en famille ou entre amis. Chambres Confortables : La maison comprend 4 chambres confortables et 3 salles d'eau modernes à l'étage, offrant intimité et commodité. Extérieur Agréable : Un jardin paysager avec un terrain de pétanque pour des moments de convivialité et de divertissement. Stationnement Pratique...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 960 à 1350 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 03/05/2025

Informations légales
2 490 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN
Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr
Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394
SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel