

3 990 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 250 m²

Surface terrain : 1750 m²

Année construction : 2024

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Prestations :

Garage, Calme, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique



Maison 52698 La Croix-Valmer

À quelques pas de la plage de Gigaro, implantée dans un havre de paix et un écrin de verdure environnant, se déploie cette somptueuse villa individuelle de construction récente, savamment aménagée pour répondre aux exigences de confort et de fonctionnalité d'aujourd'hui. L'habitation est composée d'un vaste salon avec cheminée à insert, une salle à manger élégante dotée de meubles en bois sur-mesure intégrés, une cuisine indépendante parfaitement équipée, un coin cellier/buanderie complète l'espace de vie. 4 suites avec salles de douches ou bain privatives et toilettes indépendantes, cette demeure compte une suite parentale de presque 50 m² en rez de jardin et une suite au second niveau avec une terrasse privative, dont l'exposition est plein sud, offrant une vue dégagée. Les extérieurs n'ont pas été en reste avec la présence d'un volumineux garage double, une piscine chauffée traitée au sel, un terrain de pétanque et un système d'arrosage...

Document non contractuel - 13/10/2025

Informations légales

3 990 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel