

2 900 000 €

Villa à vendre

5 pièces

Surface : 190 m²

Surface terrain : 2300 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Vue : Mer

État intérieur : Excellent

Prestations :

Garage, Calme, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/12/2023 - Prix T.T.C



Villa réf. 727V93M La Croix-Valmer

EXCLUSIVITÉ A GIGARO : Situation exceptionnel à 200 m des plages de l'Héraclé et Gigaro, au Calme, Villa récente et bien équipée de 190 m² habitable + annexes, prestations de qualité, 4 chambres avec salle de bains ou douche, spacieux salon ouvert sur terrasse et piscine.

Jardin de 2 300 m², avec terrain de pétanque, piscine miroir, grand garage pour 2 voitures et parkings couverts et découverts, buanderie, pièces de rangement, forage, climatisation, construction 2007.

Belle vue mer à l'étage, petite vue mer au rez de jardin, bien ensoleillé, au calme.

Rare !

Frais et charges :

2 900 000 € honoraires d'agence inclus

