

485 000 €

Achat apartment

2 rooms

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Indoor condition : Rénové

Prestations :

calm, residential

1 bedroom

1 shower

1 WC

1 garage



### Apartment 23104 La Croix-Valmer

LA CROIX VALMER - GIGARO : EXCLUSIVE, In the heart of the SAINT-TROPEZ Peninsula, halfway between the village of RAMATUELLE and LA CROIX VALMER, 1.5 km from GIGARO Beach, in a green , quiet environment and overlooking a superb view of the Parasol Pines , 2-room apartment, completely renovated, opening onto a large tech terrace. The renovation is remarkable, very well equipped, reversible air conditioning... Garage included . You can only be charmed by this place: a true paradise 15 minutes walk from Gigaro Beach, restaurants and shops.

#### Informations légales

485 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(63 lots in the condominium), charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe ancienne version) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges ancienne version) : A

Document non contractuel - 29/04/2024



Sandrine Huvenne Properties - 3 Passage des Restanques - 83580 GASSIN

Tél: + 33 (0)6 15 43 20 53 - sandrine@huvenne.fr

Carte professionnelle n°83042018000038660 - RCS 844342394

SIRET 84434239400013 - Garantie financière : 41319158 - Document non contractuel